



	GRANICE
	GRANICA NASELJA
	LINIJA OBALE I PROSTOR OGRANIČENJA (1000 i 300 m)
<b>PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRADEVINSKOG PODRUČJE NASELJA</b>	
	IZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (predškolska - D4)
	GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (pretežito trgovačka - K2)
	GRADEVINSKA PODRUČJA U POPLAVNOM PODRUČJU KOJA SE MOGU PRIVESTI SVRSI TEK U POSTPLAVNOM PERIODU, KADA SE STEKNU UVJETI ZA GOSPODARUJUĆOM ZAŠTITOM OD POPLAVNIH VODA
	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO-POSLOVNA (pretežito zanatska - I2, pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno servisna - K3)
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (rekreacijski park - R5)
	GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA (kamp - T3)
	UREĐENA PLAŽA
	KUPALIŠNA ZONA
<b>OSTALE POVRŠINE</b>	
	VODOTOCI
<b>PROMET</b>	
	JAVNE I NERAZVRSTANE CESTE
	BICIKLISTIČKA STAZA
	ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
	HELIDROM (POTENCIJALNA LOKACIJA)
	LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET (KOPNENI DIO)
	LUKA NAUČIČKOG TURIZMA (KOPNENI DIO)
	AKVATORJU LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET
	AKVATORJU LUKE NAUČIČKOG TURIZMA
<b>GOSPODARENJE OTPADOM</b>	
	POVRŠINA ZA GOSPODARENJE OTPADOM (komunalni otpad (lokacija za istraživanje) - OK, reciklažno dvorište - RD)
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE
	BIO-KOMPOSTANA
<b>PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE</b>	
	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA NA SNAZI
	DETAJNI PLAN UREĐENJA - DPU
	OBVEZA IZRADE PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - UPU
<b>TRADICIJSKA NASELJA</b>	
	Buk
	IME ZASEOKA

**MJ 1:5000**

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	
Grad: OPUZEN	
Naziv plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OPUZENA	
<b>GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA GRAD OPUZEN - Zapad</b>	
Broj kartografskog prikaza: 4.a	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Grada Opuzena 3/22, 5/22	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Grada Opuzena 12/22
Javna rasprava objavljena: u Slobodnoj Dalmaciji, 4.6.2022. do 12.6.2022. u Slobodnoj Dalmaciji, 20.6.2022. do 23.7.2022. u Slobodnoj Dalmaciji, 16.9.2022.	Javni uvid održan: od 5.6.2022. do 12.6.2022. od 24.6.2022. do 23.7.2022. od 19.9.2022. do 27.9.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Ivana Topić Čerček, dipl.oec.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); Klasa: 350-02/22-14/28. Urbroj: 531-06-1-1/2-22-5. Datum: 21.12.2022.	
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>A KTERACIJA</b> Akteracija d.o.o. - Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana:	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.; Nina Kelava, dipl.ing.arch.; Peter Cigetić, struč.spec.ing.aedif.	Predsjednik Gradskog vijeća: Jure Stančić
Pečat Gradskog vijeća:	Pečat nadležnog tijela:
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	

	<b>OZNAKA IZMJENE I DOPUNE</b>
1	ukidanje područja za istraživanje potencijalne turističke namjene (T*) te formiranje ugostiteljsko-turističke zone (T3); korigiranje trase ceste radi usklađenja s postojećim stanjem
2	planiranje spoja prometnice uz kanal Crepina i "Ušća"
3	ukidanje dijela Gospodarske zone "Jesenska" i izmjena dijela gospodarske zone u građevinsko područje naselja
4	ukidanje obveze UPU-a za Poslovnu zonu "Zona Opuzen 2"
5	formiranje površine javne i društvene namjene
6	prenamjena dijela građevinskog područja naselja u građevinsko područje naselja poslovne namjene (K2)
7	određivanje površine luke nautičkog turizma
8	određivanje površine luke otvorenu za javni promet